


WYKAZ

Dyrektor Biblioteki Publicznej w Miastku działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu :**

Położenie nieruchomości	MIASTKO, gm. Miastko
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana budynkiem, oznaczona jako działka numer 43/7, Zgodnie z Księgą Wieczystą SL1M/00008914/0
Przedmiot najmu	pomieszczenie w budynku Biblioteki Publicznej, ul. Dworcowa 29 znajdujący się w pionie B, o powierzchni użytkowej 36,24 m ² ; nr18 a i b znajdujące się na półpiętrze
Przeznaczenie najmu	działalność usługowo - biurowa
Okres najmu	od 01 października 2022 r. na trzy lata (umowa najmu może być przedłużona na dalsze 3 lata, jeżeli Najemca wyrazi chęć dalszego najmu, po uprzednim wyrażeniu zgody Rady Miejskie)
Stawka czynszu	24,00 zł / m² miesięcznie
Rozliczenie za wodę, energię elektryczną, wywóz nieczystości najemca uaktywnia we własnym zakresie i na koszt własny. Na najemcy ciąży obowiązek płacenia rocznego podatku od nieruchomości za wynajęte pomieszczenie do UM w Miastku.	
Forma dzierżawy	bezprzetargowo - na pisemny wniosek osoby zainteresowanej , bądź w przetargu - w przypadku większe liczby osób zainteresowanych najmem lokalu, które złożą pisemny wniosek w okresie wywieszenia wykazu

Ogłoszenie podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń Biblioteki Publicznej w Miastku na okres 21 dni. Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń od dnia 23 sierpnia 2022 r. do 13 września 2022 r.

Wykaz należy zdjąć z tablicy ogłoszeń dnia 14.09.2022 r.

DYREKTOR BIBLIOTEKI

mgr Ewa Szyca